

ALD Automotive Eesti AS Rendilepingu üldtingimused

Rendileandja annab Sõiduki Rentnikule rendile vastavalt Lepingu Eritingimustele ja allpool toodud Üldtingimustele (edaspidi Eritingimused ja Üldtingimused koos nimetatud Leping) ja Eesti Vabariigi õigusaktidele.

Lepingu allkirjastamisega kinnitab Rentnik esindaja mh, et: i) tal on õigus sõlmida Rentniku nimel Leping ning ii) Lepingu sõlmimiseks on järgitud kõiki Rentniku ettevõttes kehtivaid protseduure, mh on saadud pädevate organite nõuetekohased nõusolekud ja heakskiidud (sealhulgas, kuid mitte ainult, nõusolekud ja heakskiidud, mis on nõutavad Rentniku põhikirja, protseduurireeglite jm Rentniku ettevõtte siseste dokumentidega). Eespool nimetatud rikkumise eest vastutab Rentnik ja see ei mõjuta Rentniku Lepingust tulenevaid kohustusi ega vastutust ega ka Rendileandja õigusi ja nõudeid Rentniku vastu. Lepingu mõlema Poole poolt allkirjastamisel loetakse see kehtivaks sõltumata nimetatud nõusolekute ja heakskiitude eksisteerimisest ja nõuetekohasusest.

II. Üldtingimused

1. Sõiduki kasutamine

1.1 Sõiduk on Rendileandja omandis. Rentnik Lepinguga Sõiduki omanikuks (Sõiduki omandiõigust) ei saa. Rentnikul on õigus kasutada Sõidukit vastavalt Lepingus ja Sõiduki kasutusjuhendis ettenähtud nõuetele, sh Sõiduki tootja poolt kehtestatud nõuetele. Alates Sõiduki valduse saamisest kuni Rendileandjale tagastamiseni vastutab Rentnik, et Sõiduk oleks säilinud samas seisundis, mis see oli Sõiduki talle üleandmise hetkel, arvestades harilikku kulumist. Rentnikul ei ole õigust Sõidukit võõrandada, pantida ega muul viisil koormata ega anda Sõidukit kasutamiseks kolmandale isikule ilma Rendileandja kirjaliku nõusolekuta. Kolmandate isikuteks ei loeta Rentniku töötajaid, kellele Rentnik on andnud loa Sõiduki kasutamiseks. Rentnik vastutab selle eest, et kõik Sõiduki kasutajad täidaksid kõiki juhile, kasutajale, Sõiduki valdajale (sh Rentnikule) ja omanikule määratud kohustusi nõuetekohaselt. Rentnik vastutab täielikult nii Sõiduki eest kui ka Sõiduki kasutajate tegevuse eest, kui ka Lepingu täitmise eest.

1.2 Rentnik kasutab Sõidukit heaperemehelikult, pidades nõuetekohaselt kinni mh Sõiduki juhtimise nõuetest ja liiklust reguleerivatest kehtivatest õigusaktidest.

1.3 Koos Sõiduki kasutamise õiguse dokumentidega väljastatakse Rentnikule alljärgnevad dokumendid, mis on Rentnikule järgimiseks ja täitmiseks kohustuslikud:

- Sõiduki tagastamise juhend;
- kasutusjuhend.

1.4 Rentnik ei tohi Sõidukit kasutada:

- sõitmiseks viisil, mis võib Sõiduki väärtust vähendada rohkem kui tavapärase nõuetekohane sõitmine;
- sõidutundide andmiseks või kulleteenuste osutamiseks ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta;
- vagunelamu, järeelhaagise või muu sarnase eseme pukseerimiseks ärilistel eesmärkidel;
- viidusõiduks või mis tahes muuks võistluseks;
- väljaspool Euroopa Majanduspiirkonda (EMP) ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta;
- kolmandatele isikutele tasuta või tasu eest allkasutusse andmiseks või mis tahes reisijateveo teenuse osutamiseks (sh taksoteenuste, Uber, Taxify, Bolt jms teenuste osutamiseks);
- Sõidukit ei tohi anda juhtida joores ega narkootilise aine mõju all olevale isikule ega isikule, kellel ei ole kehtivat juhtimisõigust;
- mis tahes ebaseadusliku või õigusrikkuva tegevuse toimepanekuks või eesmärgil.

1.5 Rentnik peab säilitama Sõiduki sellisena nagu Sõiduk oli ajal, mil Rentnik sai Sõiduki valduse, sh nii välimuselt kui tehniliselt seisukorral, arvestades harilikku kulumist. Mh ei tohi Rentnik muuta Sõiduki välimust ega sisemust, Sõidukile ei ole lubatud paigaldada mis tahes silte ega reklaame ning selle värvivimistlust ei või muuta ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta. Sõiduki tagastamisel Rendileandjale garanteerib Rentnik, et Sõidukilt on eemaldatud kõik Rentniku sildid, kleebised ja reklaamid (Rentniku kulu). Kui pärast siltide, kleebiste ja/või reklaamide eemaldamist on vajalik Sõiduki kere remont või muud parendustööd (sh nt poleerimine, värvimine jne) või vastavad tööd on vajalikud Sõiduki muu välimuse või seisundi taastamiseks, siis katab Rentnik kõik selliste tööde ja materjalide kulud tälles ulatuses. Sealhulgas kannab Rentnik Rendileandja hinnangulised kulud (olenemata sellest kas Rendileandja on nende remonditööde eest tasunud) vastavalt Sõiduki esmase ülevaatu aktile või siis põhjalikumale (täpsema) diagnostika aruandele või Rendileandja poolt kolmandalt isikult tellitud hinnangule.

1.6 Rentnikul on õigus paigaldada Sõidukile tehasevarustuse mittekuuluvaid lisasid üksnes Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekul. Enne Sõiduki tagastamist Rendileandjale peab Rentnik tema poolt paigaldatud lisad oma kulu eemaldama, kui pooled ei lepi kokku teistsi. Kui Rentnik ei ole lisasid eemaldanud, võib Rendileandja need ise eemaldada. Sellisel juhul tuleb Rentnikul eemaldamise kulud Rendileandjale täies ulatuses hüvitada. Rendileandja poolt eemaldatud lisad loetakse mahajäetud varaks, need ei kuulu Rentnikule üleandmisele ega Rentnikule hüvitamisele. Selliste lisade paigaldamisest ja eemaldamisest tekkinud kahjustuste likvideerimise kulud tasub/hüvitab samuti Rentnik.

1.7 Rentnik tasub kehtivas õigusaktis või muus siduvas dokumendis (sh nt lepingus) sätestatud tähtaja jooksul kõik Sõidukiga ja selle kasutamisega seoses maksimisele kuuluvad maksed, tasud ja trahvid sealhulgas, kuid mitte ainult, liikluseeskirjade, parkimisreeglite ja muud Sõidukiga seotud maksed, tasud ja trahvid, sh nii ametiasutustele kui kolmandatele isikutele (mh nt parkimistasud, teemaksud, teenustasud ja -maksed, leppetrahvid, trahvid jm karistused ja sanktsioonid). Rendileandjal on õigus tasuda kõik tähtaja ületanud trahvid, tasud ja maksed ning lisada need täies ulatuses igakuisele rendiarvele, liites sinna juurde ka haldustasu vastavalt Rendileandja kehtivale hinnakirjale, mis on kättesaadav Rendileandja veebilehel www.ayvens.ee.

2. Rendimakse

2.1 Rentnik tasub Rendileandjale kõik Rendileandjale maksimisele kuuluvad summad, mille maksetähtaega ei ole Lepingu Eritingimustes määratud, hiljemalt 15 päeva jooksul arve esitamisel, kui Lepingu Eritingimustes või vastaval arvel ei ole märgitud teisiti. Kui Lepingu Eritingimustes on mingile maksale tasumise tähtaeg sätestatud, tuleb vastav makse tasuda Eritingimustes sätestatud ajaks.

2.2 Kui Leping sõlmitakse, siis on igakuiste Rendimaksete arvestamise aluseks Lepingu kehtivus vastavalt Lepingus algselt kokku lepitud rendiperioodi kohta. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral (sh Üldtingimuste punktid 9.1 ja 9.2) määratakse viimane Rendimakse summas, mis on suurim järgmistest: i) algselt kehtestatud igakuine Rendimakse pluss 30% ülejäänud Rendimaksetest alates Sõiduki tagastamisest

Rendileandjale kuni Lepingus algselt kokku lepitud rendiperioodi lõppkuupäevani, või ii) algselt kehtestatud igakuine Rendimakse pluss 3 kuu Rendimaksed.

2.3 Kui Sõidukit ei ole renditud terveks kalendrikuuks, tasutakse Rendimakse proportsionaalselt Lepingus ettenähtud konkreetse kuu rendiperioodi ja täispäevade arvu suhtena.

- Kui Lepingu Eritingimustes on märgitud „kaasa arvatud“, sisaldab Rendimakse järgmist:
 - kogu läbisõitu Lepingu Eritingimustes sätestatud rendiperioodi jooksul;
 - regulaarset korralist tehnohooldust vastavalt Sõiduki hooldusraamatule;
 - Sõiduki harilikust kulumisest tingitud remonttööd;
 - Eesti Vabariigi ja Euroopa Majanduspiirkonna (EMP) territooriumil maanteel ööpäevaringse tehnilise abi teenusega seotud kulud;
 - hooajaliste rehvide (Rendileandja valikul) vahetamise ja hoiustamise teenus tingimisel, et sellega ei kaasne vigastatud rehvide vahetamise ega parandamise kulud (need kulud kuuluvad Rentniku poolt maksimisele või hüvitamisele);
 - tasud esmase registreerimise ja kohustusliku tehnoulevaatu eest;
 - Sõiduki kindlustusmaksed (kohustuslik liikluskindlustus ja kahjukindlustus);
 - Sõidukiga seotud seaduses sätestatud maksud ja tasud, mis ei kuulu Lepingu kohaselt Rentniku poolt maksimisele.

Käibemaks lisatakse vastavalt õigusaktidele. Kui Lepinguperioodi jooksul muudetakse käibemaksu või muid makse või tasusid (vt ülaltoodud punkt h) või võetakse kasutusele uued maksud ja/või tasud, on Rendileandjal õigus vastavalt muuta (sh suurendada) Rendimakse suurust, vajamata selleks Rentniku nõusolekut.

2.5 Kui Lepingu Eritingimustes ei ole sätestatud teisiti, siis Rendimakse EI SISALDA:

- kütust ja autokaupu;
- puhastamist, poleerimist ja vahetamist;
- lisade paigaldamist, eemaldamist, kinnitamist ega nende nendega seoses tekkinud kahjustuste likvideerimise kulud;
- Sõiduki seisundi halvenemise ja kahjustumise kulud, välja arvatud harilik kulumine, mis on kindlaks määratud vastavalt Rendileandja sõiduki tagastamise juhendile ja tootja volitatud teeninduse, Rendileandja või Rendileandja volitatud eksperdi poolt valitud muu teeninduse poolt koostatud Sõiduki aktile, aruandele või hinnangule;
- Sõiduki kasutamisega seotud maksed, tasud ja trahve (sh nii ametiasutuste määratud trahve kui kolmandate isikute poolt nõutavaid leppetrahve jm trahve) ja muid õigusrikkumiste sanktsioone ja nende rakendamise kaasnevaid kulud (nt püksiteenuste ja hoiustamise kulud jms);
- kindlustuse omavastutust (oma riski);
- muid kulud, mis on tekkinud Rentniku tegevuse tõttu. Sh kulud ja kahjud, mis on tekkinud seoses Rentniku poolse Lepingu rikkumisega.
- Rendileandja täiendavaid kulud, mis tekivad uute või muudetud seaduste, eeskirjade või määruste, nagu ka käibemaksu, muude maksude või lõivude muutmisel või pärast Lepingu sõlmimist kehtestatud uute maksude ja tasude tõttu.

2.6 Rentniku poolt tasumisele kuuluvad kulud (sh nt kulud, mis ei kuulu Rendimakse hulka kui ka Lepingu rikkumisega kaasnevad kulud), mille on tasunud Rendileandja ja mille maksimisele tähtaega ei ole Lepingu Eritingimustes sätestatud, maksab Rentnik Rendileandjale vastava Rendileandja arve alusel hiljemalt 15 (viieteistkümne) päeva jooksul.

2.7 Kõik Rentniku maksed Rendileandjale tehakse ülekannda Rendileandja pangakontole. Rentnik maksab kõik pangateenuste tasud ja muud maksed, mida pangad kasutavad arveluste tegemiseks.

2.8 Kõik Lepingu summad on euros. Rentnik tasub ja hüvitab ka kõik kulud, mis tulenevad valuutavahetusest, sh Rendileandjale tekkinud ja tekkivad kulud, mis on seotud Rentniku maksete tegemisega Rendileandja arveluskonto valuutast erinevas valuutas.

2.9 Juhul kui Rentnik viivitab mis tahes Lepingus ettenähtud või muu Lepinguga seotud makse tasumisega, on Rendileandjal õigus lageda laekunud makse nõuete katteks järgmises järjekorras:

- sissenõutavaks muutunud intressi-, viivise ja leppetrahvi maksed;
- muud Rendileandja kasuks tehtavad sissenõutavaks muutunud maksed (sh kahjuhüvitised, teenuste tasud jms), välja arvatud Rendimakse;
- sissenõutavaks muutunud Rendimakse.

2.10 Rendileandja jätab endale õiguse mitte aktsepteerida maksed kolmandalt isikult, välja arvatud juhul, kui Rentniku nimel tasub: i) Rentnikuga samasse kontserni kuuluv ettevõtte, näiteks ematähtveõte või ii) Rentnikuga seotud eraisik, näiteks omanik või töötaja. Rentnik on kohustatud teavitama Rendileandjat vähemalt 30 (kolmkümmend) päeva ette enne kolmanda osapoole poolt tema eest makse teostamist ja saama selleks Rendileandja nõusoleku. Rendileandja ei keeldu nõusoleku andmisest mõjuga põhjusega. Mõjuvaks põhjuseks võib mh olla võimalik sanktsioonide rikkumine, maksudest kõrvalehoidmine, rahapesu, terrorismi, relvade leviku rahastamise või muude seaduste ja määruste rikkumine või vastav kahtlus või eeltooduga seotud regulatsioonide ja nõuete täitmise kohustus Rendileandja poolt. Kolmandate isikute kooskõlastamata maksed võidakse mh külmutada või maksjale tagastada ning sel juhul arvestatakse, et Rentnik ei ole käesolevast Lepingust tulenevaid kohustusi täitnud.

2.11 Rentnik tunnistab ja nõustub, et Rendimaksete arvutamisel lähtutakse sellest, et Rentnik täidab Lepingu kogu rendiperioodi vältel ning Lepingu ennetähtaegse lõpetamine toob Rendileandjale kaasa Sõiduki väärtuse ebapiisava amortisatsiooniga seotud kahjusid, mistõttu on Rendileandjal õigus nõuda ja Rentnik nõustub tasuma Lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel Lepingu Üldtingimuste punktide 2.2 ja 16.4 kohaselt ümberarvutatud Rendimakse kui ka tasuma Üldtingimuste punktis 16.5 nimetatud juhul Rendimakse kogu 18 (kaheksateist) kuu pikkuse perioodi eest.

3. Sõiduki kasutamine, hooldus ja remont

3.1 Rentnik tagab, et Sõiduk vastab kõigile õigusaktidest tulenevatele nõuetele ning et perioodilised ülevaatused (sh kohustuslik tehniline ülevaatus) ning hooldused on vastavalt tootaja poolsele Sõiduki hooldusraamatule ja õigusaktidega ettenähtud tähtaegadeks nõuetekohaselt teostatud. Hooldust ja remonti on lubatud teostada ainult volitatud teenusepakkuja või muu Rendileandja poolt eelnevalt heakskiidetud teenusepakkuja juures.

3.2 Enne tööde alustamist esitab Rentnik teenusepakkujale Rendileandja poolt väljastatud teeninduskaardi. Materjalide, varuosade ja teenuste/tööde eest, millele Leping ei laiene, tasub Rentnik - nende eest tasumiseks teeninduskaarti kasutada ei tohi, nende eest peab Rentnik ise otse teenusepakkujale tasuma.

3.3 Rentnik vastutab, et kõik hooldustööd kantakse Sõiduki hooldusraamatusse.

(Name, surname, signature, date)

LESSOR

(Name, surname, signature, date)

LESSEE

- 3.4 Ka avarii- ja õnnetuste järgseid remonditöid ja muid olulisi remonditöid võib teha ainult volitatud teenusepakkuja või Rendileandja poolt eelnevalt heaks kiidetud teenusepakkuja juures. Rentnik on kohustatud Rendileandjat teavitama enne selliste remonditööde alustamist. Kõik Sõidukile tekitatud kahjustused tuleb Rentniku lasta võimalikult kiiresti parandada, kuid hiljemalt enne Lepingu lõppemist.
- 3.5 Kui Rentnik on teinud hooldus-, ülevaatus- või remonditööd eelnimetatud korda järgimata, on Rendileandjal õigus omal äranägemisel nõuda Rentnikult Sõiduki hooldus-, ülevaatus- ja remonditööde eest tasumist või Rendileandjale Sõiduki hooldus-, ülevaatus- ja remonditööde kulude hüvitamist.
- 3.6 Sõiduki varguse, kahjustamise või hävimise korral teavitab Rentnik viivitamatult Rendileandjat kõigist eespool nimetatud kahju põhjustanud asjaoludest.
- 3.7 Rendileandja ei vastuta Sõiduki rendieripõhise ajal ilmnunud puuduste ega Rentniku põhjustatud kahjude eest ega ka Sõiduki varguse, kahjustamise, hävimise ega võimalike avariide ja õnnetuste jms eest. Rendileandja ei vastuta ka kahju eest, mis võib Rentnikule Sõiduki hooldamise või remondi käigus Sõiduki kasutamise piirangute tõttu osaks saada (s.t Rentnikul ei ole õigust saada hüvitist või tagasimakset Sõiduki remondis viibimise aja eest ega muu aja eest, mil Rentnik ei saa Sõidukit kasutada asjaolu tõttu, mille eest Rendileandja ei vastuta. Nimetatud asjaolu ei vabasta Rentnikku Rendimaksete tasumise ega muude Lepingujärgsete kohustuste täitmisest).
- 3.8 Rentnik on kohustatud teostama kõiki toiminguid vastavalt veebilehel www.avvens.ee avaldatud kasko kindlustuslepingu tingimustele ja kohustusliku liikluskindlustuse õigusaktidele. Rentnik kohustub enne Lepingu sõlmimist nimetatud kindlustuse ja õigusaktide tingimustega põhjalikult tutvuma ning neid hoolikalt järgima ja täitma. Rentnik on kohustatud mh ette nägema ja vältima asjaolusid ja olukordi, mis võivad põhjustada kindlustushüvitise vähendamist või selle maksimise keeldumist. Samuti peab Rentnik kahjujuhtumi esinemisel tegema kõik temast sõltuva ja võimaliku kahju vähendamiseks.
- #### 4. Kindlustus ja kahju
- 4.1 Rentnik võtab endale kõik Sõidukiga seotud riskid, sealhulgas Sõiduki vargus, kahjustamine/kahjustamine ja hävimine, välja arvatud harilik kulumine.
- 4.2 Rendileandja kohustub tagama Sõidukile kohustusliku liikluskindlustuse ja kahjukindlustuse (edaspidi nimetatud Kasko kindlustus), kui ei ole kokku lepitud teisiti. Rendileandja poolt tasutavad kindlustusmaksed sisalduvad Rendimakse hulgas, kui Lepingus ei ole kokku lepitud teisiti. Rendileandjal on õigus Rendimakset ühepoolsest suurendada, teatades Rentnikule sellest 30 (kolmkümmend) päeva ette kirjalikku teavitamist võimaldavas vormis, kui Rendileandja tuvastab, et i) Rentnik on kõrge kindlustusjuhtumi riskiga, mille tõttu on vaja kindlustusmaksest suurendada või ii) Rentnik palgaldab Sõidukile tehasevarustuse mittekuluvaid lisasid, Rentniku silte, kleebiseid või reklaame, mille tõttu on vaja suurendada Kasko kindlustuse ulatust.
- 4.3 Juhul, kui Leping ei sisalda kohustuslikku kolmanda osapoole vastutuskindlustust ja/või vabatahtlikku kahju- ja varguskindlustust (KASKO), peab Sõiduk olema kindlustatud Rentniku poolt, kindlustus peab kehtima Lepingu lõpuni või kuni Sõiduk tagastatakse Rendileandjale vastavalt Üldtingimuste punktile 10, olenevalt sellest, kumb toimub hiljem. Rentnik tagab, et kindlustuspoliis on väljastatud maineka kindlustuseltsi poolt (s.o krediidireitinguga (IFS) vähemalt A- Standard & Poor's või võrdväärne vähemalt rahvusvaheliselt tunnustatud krediidireitinguagentuuriga kindlustuslepingu sõlmimise ajal) ja registreeritud Euroopa Liidus, ning sisaldab nõuet, et kindlustuspoliis on kindlustushüvitise saajaks märgitud Rendileandja. Rentnik esitab Rendileandjale kindlustuspoliisi koopiaid 5 tööpäeva jooksul käesoleva Lepingu sõlmimisest. Juhul kui Rendileandjale esitatud kindlustuslepingu tingimused ei vasta Rendileandja nõudmistele või kui kohustuslikku kolmanda osapoole vastutuskindlustust ja/või KASKO kindlustust ei ole üldse tehtud, sh Rentnik ei esita Rendileandjale kohustusliku kolmanda osapoole vastutuskindlustuse ja/või KASKO kindlustuse kindlustuspoliisi koopiaid, on Rendileandjal omal valikul mh õigus Leping koheselt lõpetada ja Sõiduk tagasi võtta või õigus ise Sõiduk kindlustada ning nõuda kõigi sellega kaasnevate kulude täies ulatuses hüvitamist Rentnikult.
- Juhul kui Pooled on kokku leppinud, et KASKO kindlustust ei nõuta või Rentnik ei ole täitnud kohustust esitada KASKO kindlustuspoliisi koopiaid, kannab Rentnik kogu Sõidukiga seonduvat riski, sh selle kaotsimineku, varguse, kahjustamise või hävimise eest Sõiduki väärtuse ulatuses alates Sõiduki vastuvõtmisest kuni selle Rendileandjale tagastamiseni, välja arvatud harilikust kulumisest tingitud kahjustused.
- Kui Rentnik ei ole täitnud kohustust korraldada kohustuslik kolmanda osapoole vastutuskindlustust, võtab Rentnik üle kogu Rendileandjale ja / või kolmandatele isikutele põhjustatud riski ja kahju.
- 4.4 Kui Sõiduk on sattunud liiklusõnnetusse, on kadunud, varastatud, rikutud, hävinud või on aset leidnud muu kindlustusjuhtum, on Rentnik kohustatud täitma kõik õigusaktide ja kindlustuslepingu tingimustes sätestatud ning Rendileandja ja kindlustusandja poolt nõutavad dokumendid hiljemalt järgmisel tööpäeval pärast kindlustusjuhtumi toimumist ning edastama need Rendileandjale. Remonttööd ei tohi Rentnik teostada enne, kui kindlustusandja on kahju üle vaadanud ja nõustunud selle hüvitama. Rentnik kohustub täitma kõik kohalduvatest õigusaktidest ja kindlustuslepingutest tulenevad nõuded nõuetekohaselt, tagamaks kindlustushüvitise väljamakse tegemine Rendileandjale täies ulatuses ning ilma ajalise viivitusega. Kindlustuslepingus sätestatud omavastutuse kulud kannab Rentnik.
- Kui Lepingu Eritingimustes kajastatud "Teenused" ei hõlma "Kindlustusjuhtumite käsitlemist", on Rentnik kohustatud tagama, et ta teatab nii Rendileandjale kui kindlustusandjale kindlustusjuhtumist õigeaegselt ja nõuetekohaselt ning vastavalt asjakohastele kindlustustingimustele ja kehtivale õigusaktidele. Rendileandjale tuleb tal sellisel juhul saata kirjalik teade hiljemalt järgmisel tööpäeval kahjujuhtumi toimumisest ja esitada kogu Rendileandja poolt nõutud teave ja dokumendid.
- Kui Rentnik ei ole kahjujuhtumist teatanud kindlustusandjale või Rendileandjale eelpoolt nimetatud tähtaja jooksul, võtab Rentnik endale vastava viivituse ja sellega kaasnevate võimalike tagajärgede eest täieliku vastutuse. Mh hüvitab ise Rendileandjale kindlustushüvitise, kui kindlustusandja peaks keelduma selle väljamaksmisest või maksa selle väiksemas ulatuses.
- 4.5 Sõiduk loetakse hävinenuks, kui see on kahjustatud sellisel määral, et Kasko kindlustuslepingu tingimuste kohaselt ei ole selle uuendamine võimalik või majanduslikult põhjendatud. Juhul, kui Sõidukil puudub Kasko kindlustus, loetakse kahjustatud Sõiduk hävinenuks, kui remonttööd moodustaksid vähemalt 50 (viiskümmend) protsenti Sõiduki turuhinnast.
- 4.6 Juhul, kui Sõiduk on kahjustatud sellisel määral, et kindlustusandja nõustub hüvitama Rendileandjale Sõiduki koguväärtuse, lõpeb Leping ühe kuu möödudes kindlustusandja vastavasisulise otsuse Rendileandjale teatavaks tegemisest. Kui Rentnik on Sõiduki kindlustanud Üldtingimuste punkti 4.3 alusel ja kindlustusandja poolt makstav hüvitis on

- väiksem kui Sõiduki väärtus Rendileandja bilansis, on Rentnik kohustatud hüvitama Rendileandjale kindlustusandja hüvitise ja Sõiduki bilansilise väärtuse vahe.
- 4.7 Rentnik kohustub tasuma Rendileandjale Rendimakseid mh ka siis, kui Sõiduk on hävinud või kahjustatud või on leidnud aset mõni muu kindlustusjuhtum või asjaolu, mistõttu on Sõiduki kasutamine välistatud või piiratud. Rendileandja ei vastuta mh kahju eest, mis võib Rentnikule tekkida seoses Sõiduki kasutamisega ja kasutamise piirangutega ajal, mil see on hoolduses või remondis. Rentnikul ei ole õigust saada eeltoodud asjaoludega seoses mis tahes hüvitist ega kompensatsiooni ning see ei vabasta teda mis tahes ulatuses Lepingu täitmisest.
- 4.8 Kindlustuslepingu alusel tasumisele kuuluvad kindlustushüvitised makstakse välja Rendileandjale. Hüvitise maksimine Rendileandjale ei mõjuta Rentniku Lepingust tulenevaid kohustusi. Juhul, kui kindlustusandja hüvitab Sõiduki koguväärtuse, lõpeb Leping ja kohaldatakse Üldtingimuste punkti 9.3 sätteid (välja arvatud Üldtingimuste punkte 2.2, 16.4 ja punkti 9.3 alapunkti c).
- 4.9 Rentnik vastutab täies ulatuses kahju eest, mida kindlustus ei kata ning mida Sõiduk põhjustas kolmandatele isikutele. Samuti vastutab Rentnik täies ulatuses kõigi võimalike tagajärgede ja riskide eest, mis on seotud Sõiduki kui suurema ohu allikaga. Käesolevaga tagab Rentnik kõigi Rendileandja poolt tasutud ja tasumisele kuuluvate taoliste kulude täieliku ja kohese hüvitamise.
- 4.10 Juhul, kui Rendileandja maksab kindlustusandjale tagasi Rentniku süül alusetult makstud kindlustushüvitise, kohustub Rentnik tasuma Rendileandjale alusetult makstud kindlustushüvitise summa ning hüvitama Rentnikule kõik sellega seotud kahjud.
- #### 5. Kütuse / e-laadimise krediitkaart
- 5.1 Rendileandja võib anda Rentnikule Rendileandja poolt valitud tarnija väljastatud Kütuse- või e-laadimise krediitkaardi, kui Eritingimustes on nii sätestatud. Kui Eritingimustes on sätestatud, et Rendileandja teenuste hulka kuulub Kütuse- või e-laadimise krediitkaart, kohaldatakse Kütuse- või e-laadimise krediitkaardi kasutamisel järgmisi sätteid:
- a) tankimis- või e-laadimiskohat: Rendileandja valib kütuse- ja e-laadimise tarnija. Sellest lähtuvalt võib Rentnik kasutada Kütusekrediitkaarti kütuse ostmiseks ainult Kütusekrediitkaardil märgitud kütusestarnijalt (identsed sätted kohalduvad e-laadimise kaardide kasutamisele);
- b) hinnakujunduspõhimõte: Rentnik hüvitab vastavalt Rendileandja poolt väljastatud arvele kõik igakuised kulud, mis on seotud Kütuse- või e-laadimise teenuse pakkuja väljastatud arvete tasumisega Kütuse- või e-laadimise krediitkaarti kasutades Rentniku poolt sooritatud ostude ja saadud teenuste eest, s.t Rendileandja arveldab kütuse- ja teeninduskulude või e-laadimise kulude eest juurdehindlusteta;
- c) kaubaaligid ja Kütusekrediitkaardi kasutamise piirangud: Rendileandja võib määrata, milliseid kaupu ja teenuseid võib Rentnik Kütusekrediitkaardiga saada. Rentnikul on vaikumisi õigus osta järgmisi kaupu ja teenuseid: kütus, autokaubad ja -tarvikud, autopesus; e-laadimise kaarti tohib kasutada üksnes e-sõiduki laadimiseks;
- d) limiidid: Rendileandjal on õigus määrata summa, mida Kütuse- või e-laadimise krediitkaardi kasutaja saab päevas/kuus kulutada;
- e) kütuse- või e-laadimise krediitkaardi kasutamise õiguste muutmine/blokeerimine: Rendileandjal on õigus ühepoolset muuta Rentnikule antud Kütuse- või e-laadimise krediitkaardi õigusi, mh vähendada limiite. Samuti nõustub Rentnik, et Kütuse- või e-laadimise krediitkaardi väljastaja võib ühepoolset teha muudatusi kaardi kasutustingimustes, kuid Rendileandjal on igal ajal ja ette teatamata õigus Kütuse- või e-laadimise krediitkaart blokeerida, kui ilmnevad asjaolud, mis annavad Rendileandjale õiguse Lepingust ühepoolset taganeda;
- f) riskid ja vastutus: pretensiooni korral ei või Rentnik Rendileandja nimel kütuse- või e-laadimise teenuse tarnija vastu nõuet esitada, kuid kõigist sellistest pretensioonidest tuleb esmalt Rendileandjale teada anda. Samal ajal Rendileandja ei garanteeri ega võta vastutust Kütuse- või e-laadimise krediitkaardide toimimise ega nendega seotud teenuse osutamise eest, mille tagab kütuse- või e-laadimise teenuste osutaja. Rendileandja ei ole kohustatud hüvitama Rentnikule kulutusi ega kahju, mis tekkisid Rentnikule seoses sellega, et Rentnik ei saanud kasutada Kütuse- või e-laadimise krediitkaarti seoses kaardide teenustega seotud asjaolude või probleemide tõttu;
- g) omand: Rendileandja jääb kütuse omanikuks seni, kuni Rentnik on selle eest täielikult tasunud;
- h) ostukinnitus: Rentnik kinnitab kütuse ja kauba ostmise ning teenuste saamise, sisestades oste tehes isikliku tuvastamisnumbri (PIN-koodi), mille Rendileandja andis Rentnikule koos Kütusekrediitkaardiga. Kütusekrediitkaardi ja PIN-koodi edasiandmine kolmandatele isikutele on rangelt keelatud. Rentnik vastutab täielikult nende enda valduses ja saladuses hoidmise eest. Rentnik kohustub vastavatest asjaoludest Rendileandjat viivitamata teavitama. Kaardi või PIN-koodi kaotsimineku või nende kasutamine kolmandate isikute poolt ei vabasta Rentnikku vastavate mis tahes ostude Rendileandjale hüvitamise eest. E-laadimise kaardi kasutamisega vastavas laadimisjaamas (sõltuvalt e-laadimise teenuse osutaja turvaseadistustest kas tuvastamisega või ilma) loetakse e-laadimine kinnitatuks. Rentnik peab tagama kaardi turvalise kasutamise ja selle kaotsiminekuist õigeaegse teavitamise. Rendileandja ei vastuta Rentniku kahjude eest seoses kaardi kaotsiminekuiga.
- #### 6. Kontaktandmed
- 6.1 Lepingu reguleerimisalasse kuuluv Rentniku ja Rendileandja vaheline kirjavahetus loetakse teisele Pooles kätetoimetatuks, kui see antakse kätte isiklikult allkirja vastu või toimetatakse kohale tavaposti või e-posti teel Lepingus märgitud aadressile.
- 6.2 Üks Pool teavitab teist Poolt kirjalikku teavitamist võimaldavas vormis kõigist muudatustest tema Lepingus sätestatud kontaktandmetes viie tööpäeva jooksul.
- 6.3 Poole teade loetakse kätetoimetatuks hiljemalt 5. (viienda) päeval pärast selle saatmist, kui see on saadetud posti teel. Kui teade saadetakse e-posti teel, loetakse see kätetoimetatuks alates lähetamise hetkest, kui see on saadetud tööpäeval kuni kella 17.00. Kui teade saadetakse e-posti teel puhkepäeval või tööpäeval pärast kella 17.00, loetakse see kätetoimetatuks järgmisel tööpäeval. Rentnik katab kõik lisakulud, mis võivad Rendileandjal tekkida seoses sellega, et Rentnik ei teavita Rendileandjat muudatustest oma kontaktandmetes.
- #### 7. Viivis ning selle sissenõudmise kulud
- 7.1 Kui Rentnik hilineb igakuise Rendimakse või mis tahes muu Lepingust tuleneva või Lepinguga seotud makse tasumisega, maksab Rentnik Rendileandjale viivist 0,02% päevas tähtajaks tasumata summalt alates maksetähtpäeval järgnevat päevast.
- 7.2 Kui Rentnik ei ole Sõidukit omal süül tähtaegselt tagastanud, maksab Rentnik Rendileandjale lepperahvi 100 eurot (sada eurot) iga viivatud päeva eest kuni Sõiduki Rendileandjale tagastamiseni.
- 7.3 Rentnik hüvitab Rendileandjale tekitatud ja tekkiva kahju, mis on tekkinud Rentniku õigusvastase tegevuse tõttu (sh nt Lepingu rikkumise tõttu), samuti Rendileandja poolt

(Name, surname, signature, date)

LESSOR

(Name, surname, signature, date)

LESSEE

tasutud ja tasumisele kuuluvad võlgade sissenõudmise ja õigusabikulud, mis on seotud Rendileandja huvide kaitsega õigusühituse Rentnikuga, sh tasud advokaadi või muu õigusnõustaja teenuste eest, mida Rendileandja kasutab oma huvide kaitsmiseks, riigilõivud ja muud menetluskulud.

8. Kokkulepitud läbisõidu ületamine

8.1 Sõiduki kokkulepitud kuu keskmise läbisõidu ületamisel on Rendileandjal õigus võtta ületatud kilomeetrite eest Lepingu Eritingimustes sätestatud täiendavat tasu, mis arveldatakse koos viimase Rendimaksega. Juhul, kui Sõiduki läbisõit ületab Sõiduki kokkulepitud kuu keskmist läbisõitu 20% või rohkem, on Rendileandjal õigus võtta Rentnikult ületatud kilomeetrite eest Lepingu Eritingimustes sätestatud täiendavat tasu igakuiselt – koos igakuiste Rendimaksetega.

8.2 Lepingus sätestatud igakuist läbisõitu võib Poolte kirjalikul kokkuleppel suurendada.

9. Lepingu ennetähtaegne lõpetamine

9.1 Rentnik võib Lepingu üles öelda, teades sellest 30 (kolmkümmend) päeva kirjalikult ette, tagastades Sõiduki Rendileandjale ning tasudes Rendileandjale ümberarvutatud Rendimakse (Üldtingimuste punkt 2.2), tasu Eritingimustes kokkulepitud läbisõidu ületamise eest, Sõiduki remondi- ja hoolduskulud ning kõik muud Lepingul alusel ja Lepinguga seoses Rendileandjale tasumisele kuuluvad summad.

9.2 Rendileandja võib Lepingu ilma ette teatamata üles öelda ja Sõiduki koheselt oma valdusesse tagasi nõuda ja võtta mh juhul, kui:

- Rentnik ei ole tasunud Rendimakseid või muud Lepingust tulenevat või Lepinguga seotud makset vähemalt ühe kuu eest ning maksimise tähtpäevast on möödunud vähemalt 30 päevast;
- Rentniku suhtes on algatatud maksejõuetusmenetlus või Rentnik on ise esitanud või tema suhtes on kohtule esitatud pankrotiavaldus või saneerimisavaldus, samuti juhul kui Rentniku suhtes on algatatud täitemenetlus või talle on määratud ajutine pankrotihaldur, saneerimisnõustaja, likvideerija või tema suhtes on tehtud kustutamise hoiatus või vastu võetud likvideerimise, ühinemise või jagunemise otsus. Rentnik on kohustatud teavitama Rendileandjat kirjalikult kõigist eelmises lauses nimetatud asjaoludest hiljemalt kolme päeva jooksul vastava asjaolu esinemisest;
- Rentnik ei hoiata Sõidukit Lepingus sätestatud seisundis, kasutab seda vastuolus Üldtingimuste punkti 1 ükskõik millises alapunkti sätestatuga, ei tasu kindlustusmakset või rikub mis tahes muud Lepingust tulenevat kohustust ulatuses, milles see on käsitletav olulise lepingurikkumisenähtuse või siis ei lõpetata vastavat rikkumist vaatamata Rendileandja poolsele Lepingu ülesütlemise hoiatusel;
- Rentnik ei ole ettenähtud tähtaja jooksul tasunud Sõidukiga seotud liiakeskirjade või parkimiseskirjade rikkumise eest või muid Sõidukiga seotud makseid (nt teemaks) kolmandale isikule või Rendileandjale;
- Rentnik rikub ükskõik millist isikuandmete kaitse punktidest tulenevat kohustust (vt Üldtingimuste punkt 13);
- Rentniku äritegevus on tervikuna või osaliselt lõpetatud või peatatud;
- ilmses ükskõik milline Üldtingimuste punkti „Sanksioonid ja embargo“, „ABC ja mõjuvõimuga kauplemine“ ja / või „AML (rahapesu tõkestamine)“ alapunkti nimetatud asjaoludest;
- Rentnik ei täida või ei täida piisavalt mis tahes kohustusi Rendileandja ja/või mõne muu Rendileandja kontserni kuuluva äriühingu ees;
- Rentnik ei täida kohustust tagada kohustusliku kolmanda osapoole vastutuskindlustuse ja/või vabatahtliku kahju- ja varguskindlustuse (KASKO) olemasolu.

9.3 Kui Leping öeldakse üles või lõpetatakse enne renditähitja lõppemise päeva, maksab Rentnik Rendileandjale hüvitist järgnevalt:

- Rendimaksed, mis on ümber arvestatud vastavalt punktidele 2;
- tasu Eritingimustes kokkulepitud läbisõidu ületamise eest vastavalt Eritingimustele ja Üldtingimuste punktidele 8;
- remondi- ja hoolduskulud, mis on tingitud Sõiduki viimiseist seisundisse, mis vastab selle hariilikule kulumisele;
- punktides 9.3 a) – 9.3 c) nimetatud tasudelt makstav käibemaks;
- liiklusreeglite ja parkimiseeolude rikkumise eest makstavad trahvid ja muud Sõidukiga seotud makseid, mis Rentnik on jätnud kolmandatele isikutele maksmata (nt teemaksud, trahvid, pukseerimise kulude hüvitised jms).

10. Sõiduki tagastamine

10.1 Hiljemalt Lepingu kehtivuse viimasel päeval tagastab Rentnik omal kulul Sõiduki koos Sõiduki dokumentide ja lisaseadmetega Rendileandja poolt määratud asukohta ja määratud kellajaaks. Rentnik kinnitab, et isikut, kes tagastab Sõiduki, peetakse Rentniku poolt volitatud isikuks, kes on Rentniku nimel volitatud allkirjastama kõiki Sõiduki tagastamisega seotud dokumente, ja Rentnik loeb kõik tema poolt allkirjastatud dokumendid kehtivaks. Sõiduki tagastamata jätmise annab Rendileandjale õiguse Sõiduk oma valdusesse võtta. Kõik Sõiduki tagastamisega seotud kulud tasub Rentnik. Lepingu pikendamises lepidav Pooled kokku kirjalikult, sellele vorminõudele mittevastavast pikendamise kokkulepped ei ole kehtivad.

10.2 Sõiduki tagastamisel tehakse Sõiduki seisundi visuaalne kontroll ja hinnatakse nõuetele vastavast vastavalt Rendileandja sõiduki tagastamise juhendile ja see kajastatakse Sõiduki esmase ülevaatusse aktis. 20 (kahekümne) tööpäeva jooksul pärast Sõiduki vastuvõtmist (Sõiduki esmase ülevaatusse akti allkirjastamist mõlema poole poolt) on Rendileandjal õigus teostada Sõiduki täpsem diagnostika tootja volitatud teeninduses, Rendileandja poolt valitud teeninduses või Rendileandja volitatud eksperdi juures, et teha kindlaks, kas Sõidukil on puuduseid (sh varjatud puuduseid), mis pole seotud hariliku kulumisega ja saatma Rentnikule Sõiduki täpsema diagnostika akti. Sõiduki täpsema diagnostika akt on mõlemale poolele siduv. Rentnik hüvitab Rendileandjale kogu Sõiduki hariliku kulumist ületava kahju ja sellega tekitud täiendavad kahjud (sh kõikide teenuste ja tööde ning puuduvate ja vajalike osade ja materjalide maksumuse) vastavalt Sõiduki esmase ülevaatusse aktile, põhjalikule (täpsemale) diagnostikaaruandele ning Rendileandja tarnija või partneri hinnangutele. Rendileandjal on õigus lähtuda hinnangulistest kuludest, need ei pea olema Rendileandja poolt eelnevalt kantud.

10.3 Kui Rendimakse ei sisalda korrapärase tehnohoolduse kulusid, on Rentnik kohustatud hüvitama Rendileandjale järgmise korralise tehnohoolduse kulud täies ulatuses juhul, kui tehnohoolduse tegemise kohustusliku tähtajani jäänud läbisõit on 3000 km või vähem. Kui järgmine korraline tehniline hooldus peaks toimuma rohkem kui 3000 km pärast, on Rendileandjal õigus saada Rentnikult osalist hüvitist proportsionaalselt sõidetud läbisõiduga, mis arvutatakse viimase korralise tehnilise hoolduse käigus registreeritud läbisõidu põhjal ja põhineb Sõiduki tootja või teda esindavate edasimüüjate hoolduskulude arvutamise põhimõtetel.

10.4 Sõiduki tagastamine Rendileandjale fikseeritakse Rendileandja ja Rentniku poolt allkirjastatud kirjalikus Sõiduki üleandmise-vastuvõtmise kokkuleppes, milles fikseeritakse

konkreetne Sõiduk ning Rentniku poolt esitatud dokumendid ja lisaseadmed. Kõik Lepingus määratletud maksed arvutatakse kuni kuupäevani, mil toimub Sõiduki üleandmise-vastuvõtmise kokkuleppe allkirjastamine mõlema Poole poolt.

10.5 Juhul, kui Rentnik keeldub allkirjastamast Sõiduki üleandmise-vastuvõtmise kokkulepet või Sõiduki esmast ülevaatusakti, on Rentnik kohustatud tegema selle kohta märkmed vastavatele dokumentidele, põhjendama allkirjastamisest keeldumist. Juhul kui Rentnik peaks keelduma vastava põhjenduse esitamisest, vormistab Rendileandja nimetatud dokumendid ühepoolset ja allkirjastab need ühepoolset – nii vastav kokkulepe kui akt loetakse siis poole jaoks siduvaks vaatamata Rentniku allkirjade puudumisele.

10.6 Kui Rentnik ei ole Rendileandja poolt määratud ajal ja kohas Sõiduki tagastamisel või ülevaatusel osalenud ning ei ole puudumise mõjuvatest põhjustest Rendileandjat eelnevalt kirjalikult teavitanud või ka juhul kui Rentnik ei oma puudumiseks mõjuvaid põhjuseid, on Rendileandjal õigus ühepoolset koostada Sõiduki esmane ülevaatusakt ja soovi korral teostada ka Sõiduki täpsem diagnostika (Üldtingimuste punkt 10.2), mis on poolele siduv.

10.7 Sõiduki tagastamine (esmane ülevaatusse akt) võib olla vormistatud ka elektrooniliselt Rendileandja rakenduses mobiilseadmeid kasutades. Sellisel juhul annavad Sõiduki ülevaatusse juures viibivad Poolte esindajad oma nõusoleku Sõiduki ülevaatusel tuvastatud leidude ja puuduste kohta mobiilseadme ekraanil antavate omakäeliste allkirjadega. Rentnik nõustub sellise korraga ja Rentnik loeb Rendileandja rakendusest tehtavaid väljatrükke ja elektroonilisi koopiapildid siduvateks. Pärast esmase ülevaatusse akti koostamist saadetakse see automaatselt Sõiduki tagastamise juures viibiva Rentniku esindaja poolt näidatud e-maili aadressile.

11. Rendileandja õigus Leping üle anda

11.1 Rendileandjal on õigus nii Leping tervikuna kui ka oma Lepingust tulenevad õigused ilma Rentniku nõusolekuta üle anda ning neid koormata, samuti võõrandada Sõiduk kolmandatele isikutele ja Sõiduk pantida, teavitades sellest Rentnikku. Nimetatud olukorrad ei anna Rentnikule õigust Lepingu ühepoolseks lõpetamiseks ega vabasta Rentnikku Lepingust tulenevate kohustuste täitmisest.

11.2 Rentnik ei või Lepingut ega Lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi ilma Rendileandja eelneva kirjaliku nõusolekuta üle anda. Rendileandja peab vastavasisuliselt Rentniku ettepanekule vastama 30 päeva jooksul ettepaneku saamisest. Rendileandjal on õigus nõuda otsuse tegemiseks Rentnikult täiendavaid dokumente ja teavet, sh tõendeid selle isiku maksevõime ja seotud isikute (sh tegelike kasusaajate) kohta, kellele Rentnik soovib Lepingut või sellest tulenevaid õigusi ja/või kohustusi üle anda. Kui Rendileandja ei nõustu Rentniku ettepanekuga,, peab Rendileandja keeldumist põhjendama, kuid tal ei ole mingil juhul kohustust Rentniku ettepanekuga nõustumiseks. Rendileandja nõusoleku saamisest maksab Rentnik Rendileandjale üleandmistasu vastavalt Rendileandja poolt kehtestatud hinnakirjale. Üleandmistasu tuleb maksta enne kokkulepitud üleandmise tähtpäeva. Üleandmine vormistatakse kolmepoolse lepinguna, mille allkirjastavad Rendileandja, Rentnik ja vastav kolmas isik, kellele Leping või sellest tulenevad Rentniku õigused ja/või kohustused üle antakse.

11.3 Lisaks üleandmistasule hüvitab Rentnik Rendileandjale kõik üleandmise tõttu Rendileandjale tekkinud võivad kulud ja kahjud.

12. Vääraramatu jõud

12.1 Rendileandja ei vastuta Lepingust tulenevate kohustuste rikkumise eest, kui rikkumine on tingitud vääraramatu jõu asjaoludest.

12.2 Vääraramatu jõu asjaolud, mida pooled ei saanud mõjutada, mida Lepingu sõlmimise ajal ei osanud Pooled ette näha või seda vältida ja mille mõju nad ei suutnud ära hoida. Pool, kes ei saa Lepingut täita vääraramatu jõu asjaolu tõttu, teavitab vastavast asjaolust teist poolt, sh eelduslikult täitmise takistuse ajast. Juhul kui vääraramatu jõu asjaolude tõttu ei saa Rentnik täita käesolevast Lepingust tulenevaid kohustusi kauem kui 30 (kolmkümmend) päeva, on Rendileandjal õigus Leping üles öelda. Rentnik kohustub siis Lepingu kehtivuse viimasel päeval tagastama renditud Sõiduki ning täitma ka muud Lepingust tulenevaid kohustused (sh kõik rahalised kohustused) Rendileandja ees nõuetekohaselt.

13. Isikuandmete töötlemine

13.1 Rendileandja töötleb isikuandmeid vastavalt Lepingule ja täiendavalt ka vastavalt Rendileandja Andmekaitse- ja küpsiste kasutamise poliitikale, mis on kättesaadav veebilehel <https://www.ayvens.ee>.

13.2 Rentnik esindaja kinnitab Lepingut allkirjastades mh, et allkirjastab Lepingu teades, et Rendileandja töötleb isikuandmeid vastavalt eelmises punktis sätestatule ning ta võtab sellega ühtlasi ka endale kohustuse järgida ja täita isikuandmete töötlemise nõudeid vähemalt samal tasemel nagu seda teeb Lepingu ja viidatud poliitika kohaselt Rendileandja.

13.3 Pooled peavad järgima käesoleva Lepingu kehtivuse ajal neile kehtivaid andmekaitsealaseid õigusakte.

13.4 Pooled edastavad üksteisele ja töötlevad isikuandmeid sõltumatute vastutavate töötajate.

13.5 Rendileandja poolne isikuandmete töötlemise põhieesmärk on Lepingu täitmine ning osutamaks ja pakkumaks Rentnikule teenuseid (sh Lepinguga seotud teenuseid), samuti tegemaks Rentnikule erinevate teenuste tarbimise võimalikult mugavaks ning õiguste kaitsmine. Rendileandja töötleb isikuandmeid sh, kuid mitte ainult, kliendisuhete loomisel kui ka Lepingu kehtivuse ajal jooksvalt klienditundmise põhimõtete täitmiseks, oma lepinguliste kohustuste täitmiseks nii Rentniku kui ka oma teiste lepinguliste partnerite ees (nt kindlustusjuhtumite käsitlemiseks, kütusekaardi teenuse võimaldamiseks jms), ettevõtte siseste analüüside ja statistika eesmärgil kui ka turunduslikul eesmärgil.

13.6 Pooled veenduvad, et isikuandmete töötlemine ei oleks üleäärane.

13.7 Andmesubjektid, kelle isikuandmeid Rendileandja töötleb, on eelkõige Rentniku töötajad, kes on Sõiduki kasutajad (samuti muud Sõiduki kasutajad kui need peaks olema), Rentniku sõidukipargi haldur või muu Rentniku poolt määratud Lepingut täitmise kontaktisik, samuti muud lepingulise suhte loomise ja täitmise seotud isikud (sh nt Rentniku juhtorganite liikmed ja tegelikud kasusaajad).

13.8 Isikuandmete tüübid, mida Rendileandja töötleb, hõlmavad järgmist tüüpi isikuandmeid, kuid mitte ainult: isiku eesnimi, perekonnanimi, ametikoht, kontaktandmed (e-posti aadress, telefoninumber, aadress); sünnikuupäev või isikukood ning Sõiduki kasutajatest isikute puhul ka nende juhiloa teave (vajalik nt kahjujuhtumite käsitlemiseks), samuti Rendileandjale esitatav teave kahjujuhtumite, trahvide ja muude Sõiduki kasutamisega seotud andmete kohta (nt tasumata teemaksud, parkimistasud- või trahvid jms); vajadusel Rentniku juhtorganite liikmete ja tegelike kasusaajate eesnimi, perekonnanimi, elukoht ja sünniaeg või isikukood, samuti nende seotus Rentnikuga.

13.9 Poolte vahel ei edastata eriliiki isikuandmeid.

13.10 Pooled tagavad, et töötlevad isikuandmeid kooskõlas kohalduvate andmekaitsealaste õigusaktidega, sh õiguslikul alusel.

(Name, surname, signature, date)

LESSOR

(Name, surname, signature, date)

LESSEE

- 13.11 Seoses isikuandmetega tagab Rentnik, et ta teavitab andmesubjekti eelnevalt nõuetekohaselt tema isikuandmete esitamisel Rendileandjale seoses Lepinguga ja õigustest, mis on seotud tema isikuandmete töötlemisega, vajadusel hangib ka vajalikud andmesubjekti nõusolekud. Rentnik peab veenduma, et tema poolt Rendileandjale isikuandmete edastamine jm viisil töötlemine oleks kõigi kehtivate isikuandmete töötlemise nõuete ja reeglitega (sh kehtivate õigusaktidega) kooskõlas ega rikuks ühegi isiku õigusi.
- 13.12 Kumbki Pool kui vastutav töötaja võib avaldada isikuandmeid oma andmetöötajatele, kes osutavad vastutavale töötajale abiteenuseid. Kõik vastutava töötajale andmetöötajad peavad tagama andmesubjektide isikuandmete kaitse vähemalt samal tasemel kui Pooled, sh vältima nende kasutamist lubamatul eesmärkidel ja tagama, et ka tema partnerid käituvad samamoodi. Vastutav töötaja võib andmesubjekti isikuandmeid edastada mh riigiasutustele, kes täidavad seadusega neile usaldatud ülesandeid, kui vastutav töötaja saab selliselt asutuselt siduva nõude, kui ka õigusnõuete koostamiseks, esitamiseks ja kaitsmiseks vastutava töötajale seaduslikes huvides. Mõlemad Pooled tagavad, et tema töötajad ja alltöövõtjad, kes töötlevad isikuandmeid, on seotud kirjalike konfidentsiaalsuskohustustega.
- 13.13 Isikuandmeid töödeldakse Euroopa Liidu/Euroopa Majanduspiirkonna territooriumil. Mõnel juhul võib osutada vajalikuks edastada isikuandmeid vastuvõtjatele, kes asuvad väljaspool Euroopa Liidu/Euroopa Majanduspiirkonna territooriumi. Sellisel juhul võtab vastutav töötaja meetmeid isikuandmete kaitsmiseks ja saab tugineda Euroopa Komisjoni piisavusotsusele, mis tähendab, et Euroopa Liitu silmas pidades tagavad selle riigi seadused ja lepingud isikuandmete piisava kaitse. Euroopa Komisjoni piisavusotsuse puudumisel võib vastutav töötaja või tema andmetöötajale edastada isikuandmeid kolmandale riigile või rahvusvahelisele organisatsioonile väljaspool Euroopa Liidu/Euroopa Majanduspiirkonna territooriumi ainult juhul, kui andmete vastuvõtja on esitanud asjakohased kaitsemeetmed ja tingimused, et andmesubjektide kohtulikult kaitstavad õigused ja tõhusad õiguskaitsevahendid on andmesubjektidele kättesaadavad.
- 13.14 Pooled osutavad üksteisele mõistlikku abi, et anda andmesubjektide taotlustele nõuetekohaseid vastuseid ning vastata andmesubjektide ja andmekaitseasutuste muudele päringutele ja kaebustele. Pooled töötlevad üldjuhul isikuandmeid nii kaua, kui see on vajalik Lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohaseks täitmiseks. Olenemata eespool nimetatust jätkavad Pooled isikuandmete säilitamist kauem vastavalt vajadusele ning oma riigis ja/või valdkonnas kehtivatele seadustele või ametialasel sätestatud säilitamise tähtaegadele (nt täitmaks raamatupidamislike dokumentide säilitamise kohustust; pooleliolevate ja potentsiaalsete vaidluste ja menetluste korral oma õiguste kaitsmiseks ja kohustuste täitmiseks jms).
- 13.15 Pooled edastavad üksteisele isikuandmeid kasutades ainult turvalisi meetodeid. Kumbki Pool vastutab isikuandmete töötlemisel asjakohaste ja piisavate turvalisuse ning tehniliste ja korralduslike meetmete rakendamise eest. Võttes arvesse tehnoloogia arengut, tagavad Pooled, et neil on asjakohased tehnilised ja organisatsioonilised turvameetmed, et i) vältida isikuandmete loata ja ebaseaduslikku töötlemist; ii) isikuandmete juhuslikku kaotsiminekut, hävimist või kahjustamist; iii) tagada vastav turvalisuse tase, mis on sellise lubamatu või ebaseadusliku töötlemise või juhusliku kaotsiminekut, hävimise või kahjustamise tagajärjel tekkida võivale kahjule ja kaitstavate isikuandmete laadile sobilik. Kumbki Pool vastutab selle eest, et tema töötajad oleksid asjakohaselt koolitatud, et isikuandmeid töödelda vastavalt asjakohastele tehnilistele ja organisatsioonilistele turvameetmetele ning kõikidele muudele kohalduvatele andmekaitsealastele aktidele.
- 13.16 Võttes arvesse kohalduvaid andmekaitsealaseid akte, on Pooled kehtestanud oma poliitika, mida tuleb andmeturbe rikkumise korral järgida. Pooled peavad teavitama viivitamatult määratud isikut, kui isikuandmed hävinevad, kaovad, neid avaldatakse või muudetakse ebaseaduslikult või neile on saadud õigusvastaselt juurdepääs, kuid igal juhul hiljemalt neljakümne kaheksa (48) tunni jooksul pärast sellise asjaolu tuvastamist, et Pooled saaksid kaaluda, milliseid meetmeid on vaja probleemi lahendamiseks ja mis oleksid kooskõlas kohalduvate andmekaitsealaste õigustega. Pooled pakuvad üksteisele mõistlikku abi, et hõlbustada mis tahes andmeturbe rikkumise kiiret ja nõuetekohast käitlemist.
- 13.17 Pool vastutab teisele Pooles ebaseadusliku isikuandmete töötlemisega tekitatud kahju eest ja hüvitab teisele Pooles otsest kahjud, mis tulenevad i) isikuandmete töötlemisega seotud kohustuste rikkumisest või ii) isikuandmete töötlemisega seotud pettustest või tahtlikult õigusevastasest käitumisest. Kumbki Pool ei vastuta teise Pool isikuandmete töötlemisega seotud kaudsete kahjude, sh saamata jäänud tulu eest.
- 13.18 Rentnik mõistab ja nõustub, et Sõidukit kasutavate isikute isikuandmete edastamine on eeltingimus, et Rendileandja saaks osutada Lepingule vastavalt nõuetekohast teenust. Kui Rentnik või Sõidukit kasutav isik keeldub Rendileandjale või Rendileandja nimel tegutsevale kolmandale isikule isikuandmete edastamisest, mis on vajalikud Lepingut täitmiseks või sellega seotud teenuste osutamiseks, on Rendileandjal ning Rendileandja nimel tegutseval kolmandal isikul õigus keelduda vastava teenuse osutamisest või vastavas osas Lepingut täitmisest. Rentnik mõistab ja nõustub, et mõnel juhul võib isikuandmete esitamise keeldumine põhjustada Rentnikule kahju (näiteks kindlustusjuhtumi või liiklusõnnetuse korral võib autojuhtide isikuandmete edastamisest keeldumise korral kindlustusandja hüvitisenõude tagasi lükata ja sellisel juhul kannab ja hüvitab vastavad kulud ja kahjud Rentnik).
- 13.19 Lepingut allkirjastamisega kinnitab Rentnik, et nõustub, et Rendileandja töötleb isikuandmeid vastavalt eelnevalt kajastatule.

14. Sanktsioonid ja embargod

- 14.1. **Mõisted.** Sanktsioonid - majandus- või finantsantsioon või kaubandusembargo või mis tahes samalaadne meede, mis on kehtestatud kohaldatav või jõustatud mistahes alljärgneva riigi, ühenduse või nende asutuse poolt: i) Ühinenud Rahvaste Organisatsioon; ii) Ameerika Ühendriigid; iii) Euroopa Liit või selle mistahes olemasolev või tulevane liikmesriik; iv) Ühendkuningriik.

Sanktsioneeritud Isik - füüsiline või juriidiline isik, kelle suhtes on kehtestatud mistahes sanktsioon või kes on nimetatud mõnes sanktsioonide loetelus, sest kuulub i) otse või kaudselt isikule, kelle suhtes on kehtestatud sanktsioon, või on tema valitseva mõju all, või ii) kes asub või on asutatud sellise riigi või territooriumi õiguse ausel, mille suhtes on kehtestatud üldised või üleriigilised sanktsioonid.

14.2. **Esindamine.** Rentnik kinnitab, et ei tema ega ükski tema juhtorgani liige, tegelik kasusaaja, ametnik, töötaja, alltöövõtja ega ükski muu esindaja, keda ta on volitanud käesolevat Lepingut täitma või kelle kasutusse ta Sõidukit annab, ei ole Sanktsioneeritud Isik. Eelmises lauses antud kinnitus kehtib ka kõigi nende ühingute (ja ka nende ühingute töötajate, juhtorgani liikmete, tegelike kasusaajate ja esindajate) kohta, kes kuuluvad Rentnikuga samasse kontserni.

14.3. **Kohustused.** Rentnik ei tohi otseselt ega kaudselt kasutada Lepingut alusel talle renditud Sõidukit (või rahalisi vahendeid juhul, kui Rendileandja peaks ostma Rentnikult Sõidukit)

ühelgi viisil, mis tooks kaasa Sanktsioonide rikkumise. Rentnik garanteerib, et i) kellelgi ei ole Lepinguga seoses õiguslikku ega kasusaaja huvi renditud Sõidukit vastu ja ii) käesoleva Lepingut (või mõne muu Rentniku ja Rendileandja vahelise lepingu) alusel talle kättesaadavaks tehtud renditud Sõidukit ei tohi kasutada Sanktsioone rikkudes.

- 14.4. **Ennetähtaegne lõpetamine.** Rendileandja võib Lepingut igal ajal kohekest ilma etteatamata peatada ja/või lõpetada, hoolimata Lepingu muudetud sätetest, kui Rentnikust või mõnest punktis 14.2. nimetatud isikust saab Sanktsioneeritud Isik või kui Rentnik või nimetatud isik rikub talle kehtivaid nõudeid, piiranguid või kohustusi. Kui Rendileandja lõpetab Lepingut, tagastab Rentnik, muu hulgas, renditud Sõiduki viivitamatuna (kui ka täidab muu Lepingust tulenevad kohustused, sh rahalised kohustused, Rendileandja ees). Sellisel alusel Lepingut lõpetamine ei anna õiguslikku alust Rendileandja suhtes ühegi õiguskaitsevahendi kohaldamiseks, mh ei ole Rendileandjal kohustus tasuda Rentnikule mingis ulatuses hüvitist ega mingeid kulusid ega kahjusid hüvitada.

15. Kohaldatav õigus ja vaidlused

15.1 Pooled vahel sõlmitud lepingutele (sh käesolevale Lepingule) ja suhetele kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust (st. lõplik kohaldatav õigus on Eesti õigus).

15.2 Kõik käesolevast Lepingust tulenevad või sellega seotud vaidlused, sh kuid mitte ainult nõuded ning nende rikkumised, lõpetamised ja kehtetuks tunnistamised, lahendatakse Eesti Vabariigi Harju Maakohus. Eeltoodust erandiks on maksekäsu kiirmenetlused, mille avaldused esitatakse Pärnu Maakohule.

16. Erisätted

16.1 Need Erisätted lisatakse Lepingusse, et sätestada mittestandardsete lepinguvormidega (kolmas osapool (edasimüüja) tagasiostuleping, kasutatud auto leasing) või müügi- ja tagasiarendileping) seotud erandid, täiendused või erinevad kohustused, mille olemasolu kohta tehakse märke Lepingut Eritingimustesse. Erisätteid kohaldatakse ainult vastavas punktis täpsustatud lepingute suhtes. Juhul kui Üldtingimuste Erisätteid on vastuolu teiste Üldtingimuste punktidega, kehtivad Erisätted, ja neid kohaldatakse mittestandardsete lepingute konkreetse vormi suhtes.

16.2 **Müügi-tagasirendi Lepingute Erisäte. Kui Sõiduk on ostetud Rentnikult või Rentniku finantseerijalt, s.o mõnel krediidiasutusel või liisingufirmalt,** tuleb Lepingut sõlmimisel Sõiduki visuaalne seisund fikseerida nii Sõiduki ülevaatusaktis kui ka Rendileandja äranägemisel Sõiduki kontrolliaktis, mis on koostatud tootja volitatud teeninduses või Rendileandja või Rendileandja volitatud eksperdi poolt valitud muus teeninduses. Juhul, kui Sõiduki ülevaatusel tuvastatakse puudused, mis ei ole tingitud harilikust kulumisest, hüvitab Rentnik hiljemalt 10 (kümme) tööpäeva jooksul Rendileandjale viimase poolt esitatavate arvete alusel Sõiduki remondikulud (sh kõik teenuste/tööde, varuosade ja materjalide kulud), mis ei ole tingitud harilikust kulumisest.

Rentnik kui Sõiduki eelmine omanik, valdaja või kasutaja loetakse selliste lepingute puhul täiendavalt kinnitanuks, et Rentnik on teadlik Sõiduki tehnilisest seisukorrast. Samuti, et ta on teadlik, et Sõidukil võivad esineda puudused, mis ei ole tingitud harilikust kulumisest, ja mille remont (sh kõik teenused/tööde, varuosade ja materjalide kulud) teostatakse Rentniku kulu, ning kui Lepingut Eritingimustes ei ole kokku lepitud teisiti siis: i) Rentnik vastutab Sõiduki korrasoleku, hoolduse ja remondi eest vastavalt tootja juhistele, ii) Rentnik vastutab Rentniku Sõiduki kahjustumise või hävimise eest ja ka juhusliku kahjustumise või hävimise ohu eest, samuti ohu eest, et Sõidukit ei saa vääraratu jõu või mis tahes muu asjaolu tõttu kasutada või kasutamine on piiratud, iii) Rentnik vastutab Lepingut lõppedes kõigi tuvastatud puuduste ja kahjude eest, mis ei ole tingitud Sõiduki harilikust kulumisest.

16.3 **Kasutatud auto Rendilepingu Erisäte. Kui Rentnik on Rendileandja laost valinud kasutatud Sõiduki,** tuleb Lepingut sõlmimisel Sõiduki ülevaatusaktis märkida Sõiduki visuaalne seisund ja Lepingut sõlmimisega kinnitab Rentnik täiendavalt, et: i) Rentnik on teadlik, et tegemist on kasutatud sõidukiga; ii) Rentnik on Sõiduki ise valinud ja põhjalikult üle vaadanud ning iii) Sõiduk vastab Rentniku nõuetele, tal ei ole Sõiduki osas mingeid pretensioone.

16.4 **Erisätted edasimüüja tagasiostulepinguga sõlmitud lepingute jaoks. Juhul kui Sõiduki tagasiostuleping on sõlmitud kolmanda osapoolaga (edasimüüjaga),** arvutatakse Rendimakse ja selle kuumaksed, võttes arvesse kolmanda isiku (edasimüüja) poolt avaldatud tagasiostuhinda ja et Lepingut kehtib kogu Lepingut Eritingimustes algselt kokku lepitud rendiperioodi vältel. Seetõttu määratakse Lepingut ennetähtaegse lõpetamise korral (sh Üldtingimuste punktid 9.2 ja 16.5) Lepingut kehtivuse viimase kuu Rendimakse järgmistest summadest suurim: i) algselt kehtestatud igakuine Rendimakse pluss 30% ülejäänud Rendimaksetest perioodil, mil Sõiduk on tagastatud ennetähtaegselt Rendileandjale, kuni Lepingut algselt kokku lepitud rendiperioodi lõppkuupäevani, või ii) algselt kehtestatud igakuine Rendimakse pluss 4 kuu Rendimakse summa.

16.5 **Erisätted edasimüüja tagasiostulepinguga sõlmitud lepingute jaoks. Juhul kui Sõiduki tagasiostuleping on sõlmitud kolmanda osapoolaga (edasimüüjaga),** võib Rentnik Lepingut enne selle lõppemist ühepoolselt ülesse öelda, teatades sellest Rendileandjale kirjalikult 30 (kolmkümmend) päeva ette, kuid mitte esimese 18 kuu jooksul alates Sõiduki ülevaatusel. Sellisel juhul tuleb Rentnikul tagastada Sõiduk Rendileandjale, tasuda ümberarvutatud Rendimakse (Üldtingimuste punkt 16.4 kohaselt), tasu ületatud läbisõidu eest, remondikulud ja muud Lepingut kokkulepitud ja Lepinguga seotud tasud, samuti hüvitada Rendileandjale kahju, mis tuleneb asjaolust, et Rendileandja ei saa kasutada oma õigust Sõidukit tagasi müüa. Kui Rentnik ütleb Lepingut siiski ülesse enne 18-kuulist tähtaega, võib Rendileandja nõuda Rentnikult Rendimaksete tasumist ka ülejäänud 18 kuu eest täies ulatuses ning lisaks sellele alates 19. kuust kuni Lepingut algselt kokku lepitud rendiperioodi lõppkuupäevani nõuda Rentnikult Rendimaksete tasumist 30% ulatuses.

16.6 **Müügi-tagasirendi Lepingute Erisäte. Juhul, kui Sõiduk osteti Rentniku või Rentniku finantseerija poolt,** hüvitab Rentnik Rendileandjale vastavalt punktile 10.2 määratletud puuduste ja nende poolt põhjustatud kahjude likvideerimise kulud (sh teenuste/tööde, varuosade ja materjalide kulud), ja lisaks Lepingut sõlmimisel tuvastatud ja sõiduki ülevaatusakti märgitud puuduste, mida ei parandatud Lepingut kehtivuse ajal, likvideerimise ja nende puuduste poolt põhjustatud kahjud ja kulud (sh teenuste/tööde, varuosade ja materjalide kulud).

17. ABC ja mõjuvõimuga kauplemine

17.1 **„Korruptsioonitegu“** viitab vabatahtlikule tegevusele, mis on toime pandud otseselt või kaudselt mis tahes isiku (nt vahendava kolmanda osapoolaga) poolt ja mille käigus (a) antakse, pakutakse, lubatakse või (b) palutakse või võetakse vastu kelleltki (sealhulgas ametiisikult) endale või kolmandale isikule mis tahes kingitus, annetus, kutse, tasu või väärtusobjekt, mida võib või võiks pidada altkäemaksu andmiseks ahvatlemiseks või tahtlikuks korruptsiooniks, igal juhul on eesmärk sundida isikut (sh ametiisikut) täitma oma kohustusi ebaõigelt või ebaausal viisil ja/või saama ebaõiget eelist.

17.2 **„Korruptsioonivastased seadused“** tähendab Prantsusmaa 9. detsembril 2016. aasta seadusandlikku akti Sapin II, mis käsitleb läbipaistvust ja korruptsioonivastast võitlust, USA

(Name, surname, signature, date)

LESSOR

(Name, surname, signature, date)

LESSEE

1977. aasta välismaiste korrupsioonipraktikate seadust (muudetud kujul) või mis tahes kohaldatavat seadust või määrust, millega rakendatakse välisriigi ametnikele rahvusvahelistes äritehingutes altkäemaksu võtmise vastu võitlemise OECD konventsiooni, Ühendkuningriigi 2010. aasta altkäemaksuseadust, samuti mis tahes õigusnormi üksust, mis tahes muid kohaldatavaid altkäemaksu- või korrupsioonivastaseid seadusi, millest igapäevse võib olla aja jooksul muudetud.

17.3. **„Mõjuvõimuga kauplemine“** viitab vabatahtlikule tegevusele (i) anda, pakkuda või lubada kellelegi (sealhulgas ametiisikule) või (ii) võtta kelleltki (sealhulgas ametiisikult) otseselt või kaudselt vastu mis tahes kingitus, annetus, kutse, vastu või väärusobjekt endale või kolmandale isikule, igal juhul eesmärgiga kuritarvitada või saada oma tegeliku või oletatava mõjuvõimu kuritarvitamise tulemusena ametiisikult soodne otsus või põhjendamatu eelis.

17.4. **Korrupsioon ja mõjuvõimuga kauplemine**

Rentnik kinnitab ja tagab Rendileandjale, et kogu Lepingu kehtivusaja jooksul:

(i) ta on teadlik Lepingu täitmise kohaldatavatest korrupsioonivastast võitlust ja mõjuvõimuga kauplemist käsitlevatest seadustest ja määrustest ning kohustub neid järgima;

(ii) ei Rentnik ega tema teada tema kontrolli all olevad isikud, sealhulgas tema sidusettevõtte ning tema ja tema sidusettevõtete juhid, ametnikud ja töötajad (edaspidi „kontrollitavad isikud“) ega ükski esindaja või vahendaja, kelle ta võib määrata lepingut täitma:

- a) ei ole toime pannud korrupsiooni, altkäemaksu ega mõjuvõimuga kauplemist;
- b) ei ole riikliku või rahvusvahelise asutuse poolt saanud keeldu (või teda ei ole käsitletud keeldu saanuna) vastata selle asutuse hankekutsele, sõlmida lepingut või töötada sellega seoses tõendatud või kahtlustatavate korrupsiooniaktide või mõjuvõimuga kaubitsemise tõttu;

(iii) ta on teadlik Société Générale'i tegevusjuhendist, mis on seotud korrupsioonivastase võitluse ja mõjuvõimuga kauplemisega;

(iv) ta kohustub koos mis tahes kontrollitava isiku, esindaja ja vahendajaga (vajaduse korral) täitma käesolevast Lepingust tulenevaid kohustusi:

- a) mitte rikkuda ühtegi korrupsioonivastast seadust ega määrust, mis on seotud korrupsiooni, altkäemaksu ja mõjuvõimuga kauplemise vastu võitlemisega;
- b) hoiduda tegutsemisest viisil, mis paneks Rendileandjat rikkuma korrupsioonivastaseid seadusi ja määrusi, mis on seotud korrupsiooni, altkäemaksu ja mõjuvõimuga kauplemise vastu võitlemisega;
- c) ta on rakendanud asjakohaseid eeskirju ja protseduure, mis on ette nähtud kohaldatavate määrustega ja/või kohandatud vastavalt tema suurusele ja tegevusele, eesmärgiga ennetada kõiki korrupsiooni, altkäemaksu ja mõjuvõimuga kauplemise juhtumite (edaspidi „sise-eeskirjad“);
- d) annab Rendileandjale korrupsioonivastaste seaduste piires käesoleva lepingu täitmisega seotud dokumente ja teavet juriidilistel või regulatiivsetel eesmärkidel või mis tahes kohtumenetluse nõuete täitmiseks;
- e) korrupsioonivastaste seaduste piires ja põhjendatud alustel kahtlustab, et Lepingu täitmisel on toime pandud korrupsiooni või mõjuvõimuga kauplemise juhtum, ning volitab Rendileandjat otse või kaudselt ellu viima Lepingu täitmisega seotud raamatupidamise, dokumentide, eeskirjade ja toimingute auditi, tehes seda omal valikul Lepingu kehtivuse ajal ja sellest kolmkümmend (30) päeva ette teatades. Rentnik kohustub osutama sellise auditi elluviimiseks vajalikku abi; vastavalt korrupsioonivastastele seadustele teavitab viivitamata Rendileandjat pettuse, korrupsiooni, altkäemaksu, mõjuvõimuga kauplemise või ebaseadusliku tegevuse kahtlustest tema suhtes seoses Lepingu täitmisega;
- f) tagab, et iga füüsiline või juriidiline isik väljaspool Rentnikku, kes osutab Lepingu alusel teenuseid, on seotud kirjalike sätetega, mis on samaväärseid käesoleva punkti alusel Rentniku suhtes kehtestatud sätetega. Rentnik püüab tagada, et selline isik täidab käesolevaid samaväärseid sätteid ja vastutab Rendileandja ees vahetult selle täitmata jätmise eest.

(v) kohustub (i) teavitama Rendileandjat kõigist muudatustest, mis võivad kahjustada tema korrupsiooni, altkäemaksu ja mõjuvõimu vastast võitlust käsitlevate sise-eeskirjade tõhusust ning (ii) kõrvaldama kõik sellega seotud puudused Rendileandja põhjendatud nõudmisel. Kui Rentnik selliseid puudusi ei kõrvalda, võib Rendileandja oma äranägemisel, lähtudes korrupsioonivastastest seadustest ja ilma kahjude eest vastutamata, peatada Lepingu sellest ette teatamata või hüvitist maksmata maksimaalselt kolmeks kuuks või ajaks, mis on vajalik Rendileandja jaoks, et võtta kasutusele asjakohased meetmed, mille puhul valitakse lühem tähtaeg, ilma et see piiraks Rendileandja muid Lepingust tulenevaid õigusi või Rendileandjale Lepingu peatamise või lõppemise kuupäeval Lepingu alusel võlgnetavaid summasid, mis jäävad tasumisele Rentniku poolt. Kui Rentnik ei ole peatumisperioodi maksimaalse kestuse lõppedes sisekorraeeskirjaga seotud puudusi piisaval määral kõrvaldanud, võib Rendileandja Lepingu viivitamata ja ilma hüvitiseta üles öelda;

(vi) hüvitab Rendileandjale ja selle juhtidele, ametnikele, töötajatele, esindajatele ja sidusettevõtetele kõik kahjud, mida nad võivad selle klausli rikkumise tõttu kanda.

17.5. **Lõpetamine.** Rendileandjal on õigus Leping igal ajal kirjalikult, isiklikult või Rentnikule tähtitud kirja teel saadetud väljastustega viivitamata ja ilma hüvitiseta üles öelda, kui Rentnik on toime pannud korrupsiooniteo või mõjuvõimuga kauplemise, kui ta rikub oma lepingust tulenevaid kohustusi või kui tema esitused ja tagatised enam ei kehti (olenemata sellest, kas sellist rikkumist on võimalik heastada või mitte).

18. **AML (rahapesu tõkestamine)**

18.1. **„Rahapesu tõkestavad seadused“** tähendab mis tahes kohaldatavaid finantsdokumentide pidamise ja aruandluse nõudeid, samuti kõiki muid kohaldatavaid rahapesuvastaseid õigusakte ja mis tahes seotud või sarnaseid eeskirju, sealhulgas eeskirju, mis on seotud finantsüsteemi rahapesu eesmärgil kasutamise takistamise ning rahapesu ja terrorismi rahastamisega, määruseid või juhiseid, mille on välja andnud, haldab või jõustab mis tahes valitsus- või reguleeriv asutus.

18.2. **Rahapesu tõkestamine ja terrorismi rahastamise vastane võitlus**

Kumbki lepinguosaline kinnitab ja tagab teineteisele (mille kinnitused ja tagatised loetakse korduvaks igal ajal kuni lepingu lõppemiseni), et tema tegevus ja toimingud on ja on kogu aeg toimunud kooskõlas rahapesu tõkestamise seadustega.

Kumbki lepinguosaline on kehtestanud, haldab ja jõustab protsesse, tööriistu, põhimõtteid ja menetlusi, mille eesmärk on edendada ja tagada rahapesu tõkestamise seaduste järgimine nii enda kui ka iga tema kontrollitava isiku poolt. Kumbki lepinguosaline säilitab „Tunne oma klienti/tunne oma tarnijat“ dokumente vähemalt viis (5) aastat.

Rentnik annab Rendileandjale üle kõik põhjendatud dokumendid, mida Rendileandja võib nõuda, et järgida protseduuri „Tunne oma klienti“.

18.3. **Lõpetamine.** Rendileandjal on õigus Leping igal ajal kirjalikult, isiklikult või Rentnikule tähtitud kirja teel saadetud väljastustega viivitamata ja ilma hüvitiseta lõpetada, kui Rentnik on rikkunud oma punktist 18.2 tulenevaid kohustusi või kui tema esitused ja tagatised enam ei kehti (olenemata sellest, kas sellist rikkumist saab heastada või mitte).

19. **Lõppsätted**

19.1. Leping jõustub allkirjutamise hetkel, s.o ajal, kui mõlema Poole esindajad on allkirjastanud Eritingimused, ja see kehtib kuni Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseni. Kui Leping allkirjastatakse ID-kaardi, e-residentsuse kaardiga või muul sarnasel viisil, loetakse Lepingu sõlmimise kuupäevaks viimase elektroonilise allkirja e-ajatempli kuupäev. Lepingu Üldtingimusi ei pea eraldi allkirjastama, kuid Rentniku kohustuseks on nendega enne Lepingu sõlmimist põhjalikult tutvuda. Üldtingimused on Rentnikule kogu aeg kättesaadavad Rendileandja veebisaidil www.ayvens.ee.

19.2. Leping koosneb Eritingimustest ning käesolevatest Üldtingimustest, mis on Lepingu lahutamatuks osaks. Üldtingimusi kohaldatakse seni, kuni need ei ole vastuolus Eritingimustega – vastuolu korral kohalduvad vastav Eritingimustes sisalduv s te. Juhul, kui Rentnik kuulub  riiuhingute hulka, kellega ALD SA on sõlminud Rendileandjale ja Rentnikule siduva Rahvusvahelise Koost olepingu või kui Rentniku ja Rendileandja vahel on sõlmitud Koost o Raamleping (Raamrendileping), siis on nimetatud lepingute ja käesoleva Lepingu tingimuste vastuolu korral käesoleva Lepingu suhtes ülimuslik Rahvusvaheline Koost oleping või Raamrendileping (olenevalt sellest, kumb on sõlmitud) – vastuolu korral kohalduvad vastav Rahvusvahelise Koost olepingu või Raamrendilepingu s te (olenevalt sellest, kumb on sõlmitud).

19.3. Rendileandjal on õigus edastada teavet Rendilepingu ja selle sisu kohta, samuti teavet Rentniku kohta Rendileandja omanikele ja aktsionäridele, samuti Rendileandjaga seotud kontserni või kontserni osalejatele, selle omanikele ja/või aktsionäridele, kolmandatele isikutele, kelle teenuseid Rendileandja kasutab käesoleva Lepingu täitmisel, samuti kolmandatele isikutele, kes on m aranud Rentnikule trahve liikluseeskirjade, parkimisreeglite jms rikkumise eest või kes teatavad, et nad on sanud Sõiduki kasutamata kahju, vajamata selleks eraldi Rentniku nõusolekut ja ilma Rentnikule sellest teatamata, kuivõrd vastav teave edastatakse Lepingu täitmise ja oma õiguste kaitsmise eesmärgil.

19.4. Lepingut võib enne selle lõppemist täiendada, muuta või lõpetada. Kõik Lepingu täiendused, muudatused või Lepingu lõpetamisega seotud kokkulepped sõlmitakse kirjalikult Rendileandja ja Rentniku vahel, allkirjastatakse mõlema Poole esindaja poolt. Rendileandjal on õigus aeg-ajalt Lepingu  ldtingimusi  hepooltselt muuta, kuid kui Pooled teisiti kokku ei lepi, siis Lepingu suhtes j avad kehtima Lepingu sõlmimise ajal kehtinud  ldtingimused.

19.5. Lepingu mis tahes muudatuste või muude lisateenuste eest maksab Rentnik Rendileandjale tasu vastavalt Rendileandja vastaval hetkel kehtivale hinnakirjale, mis on saadaval veebiaadressil www.ayvens.ee. Rendileandja hinnakirja muudetakse ilma Rentniku eelneva nõusolekuta ning teavitamiseta.

19.6. Rendileandjal on õigus nõuda ja Rentnik on sellisel juhul kohustatud hiljemalt 10 (kümne) t oop eva jooksul alates sellisest nõude saamisest esitama Rendileandjale nõutavad finantsandmed ja dokumendid, mis võimaldavad Rendileandjal anal isida Rentniku maksev imete ja täita kehtivatest õigusaktidest tulenevaid nõudeid.

19.7. Vastavalt Euroopa Parlamendi ja nõukogu 20. mai 2015. aasta direktiivile (EL) 2015/849 rahandussüsteemi rahapesuks, sealhulgas terrorismi rahastamiseks, kasutamise vältimise kohta, millega muudetakse Euroopa Parlamendi ja nõukogu m arust (EL) nr 648/2012 ja tunnistatakse kehtetuks Euroopa Parlamendi ja nõukogu direktiiv 2005/60/ E  ja komisjoni direktiiv 2006/70/ E , on Rendileandja kui Société Générale kontserni kuuluv ettevõte seotud Société Générale kontserni rahapesu ja terrorismi ning relvade leviku rahastamise tõkestamisega seotud nõuete ja protseduuridega. Seetõttu lepivad Pooled kokku, et Rendileandjal on õigus Leping  hepooltselt ilma eelnevalt hoiatamata ja ette teatamata lõpetada ning nõuda lepinguliste kohustuste ennetähtaegset täitmist mh juhul, kui Rentnik ei esita kliendi taustakontrolli nõude täitmiseks või jooksvaks jälgimiseks/monitoorimiseks Rendileandja poolt nõutavaid andmeid ja dokumente ulatuses, mis võimaldaks Rendileandjal teostada nõuetekohast, sh sisulist ja piisavat läbivaatamist (sealhulgas, kuid mitte ainult) nii Rentniku kui tema tegelike kasusaajate kohta, sh kontrollida Rentniku ja tegelikke kasusaajate tegevust ja tehinguid, ning nende rahaliste vahendite jm varade allikaid jms. Nimetatud teabe ja dokumentide esitamata jätmist Rentniku poolt käsitletakse Lepingu olulise rikkumisena ( ldtingimuste punkti 9.2 alapunkt c).

19.8. Lepingu teatud sätete kehtetus ei mõjuta ülejäanud sätete kehtivust. Pooled lepivad kokku, et 30 (kolmekümne) kalendripäeva jooksul asendatakse kehtetud Lepingu sätete uutega, mis on koostatud sarnase tähenduse ja eesmärgiga, arvestades varasemate sätete tähendust ja majanduslikke tagajärgi.

19.9. Leping on koostatud eesti keeles. Kui Leping on sõlmitud kirjalikult, on see allkirjastatud kahes võrdse juriidilise jõuga eksemplaris.  ks lepingu eksemplar antakse siis Rentnikule ja teine Rendileandjale.